



## Krásný stavební pozemek 858 m<sup>2</sup> v obci Chotoviny - Červené Záhoří Chotoviny



**3 861 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Filip Hrdoušek**

**Tel.:** 774802222

**GSM:** 774802222

**E-mail:**

[f.hrdousek@email.cz](mailto:f.hrdousek@email.cz)

**Celková plocha:** 858 m<sup>2</sup>  
**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina

**Druh pozemku:** pro bydlení

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji stavební pozemky v obci Chotoviny - Červené Záhoří. Pozemky o výměře 858 m<sup>2</sup>, 924 m<sup>2</sup> a 948 m<sup>2</sup> se nachází v klidné lokalitě blízko centra obce, mají pravidelné obdélníkové tvary, jsou rovinné s krásným výhledem do krajiny. K pozemkům vede příjezdová cesta.

Pozemky jsou napojeny na vodovodní a kanalizační řad. Přípojka el. je ve výstavbě ( bude do konce září 2025 ). Obec Chotoviny s cca 1 900 obyvateli disponuje poštou, obecním úřadem, kulturním domem, místní mateřskou školou a devítitřídní základní školou. Zdravotní péče je zajištěna díky ordinacím praktické a zubní lékařky, které se nacházejí přímo v obci. Pro sportovní aktivity slouží sportovní hala, fotbalové hřiště. Malebné okolí obce nabízí ideální podmínky pro pěší turistiku i cyklovýlety. Kulturní a společenský život v Chotovinách je velmi pestrý. V obci funguje široká nabídka spolkové činnosti, která osloví různé věkové i zájmové skupiny. Chotoviny mají dobrou dopravní dostupnost s železniční a autobusovou dopravou. Tábor 10km, České Budějovice 60 km (cca 35min po D3), Praha 80km. Obec Chotoviny tak představuje atraktivní místo pro život.

Možno financovat hypotečním úvěrem se kterým Vám rádi pomůžeme.