

Pronájem bytu 2+kk 55 m2 s lodžii 5 m2 - ulice Drnovská, Praha 6 - Ruzyně

Drnovská, Praha 6, Praha



Rezervace

Vyřizuje

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k okamžitému pronájmu krásný světlý byt 2+kk o velikosti 55 m2 s lodžii 5 m2, který se nachází ve druhém patře nedávno dokončené novostavby v ulici Drnovská na Praze 6 - Ruzyně.

Dispozičně je byt rozdělen na ložnici, obývací pokoj s novým kuchyňským koutem, prostornou koupelnu s vanou a toaletou, malou místnost, kterou lze využít např. jako šatnu, nebo komoru/technickou místnost a lodžii. Nájemci je v bytě k dispozici moderně zařízená kuchyně s indukční deskou, digestoří, elektrickou troubou a myčkou nádobí. Byt je nově vybaven vnitřní i venkovní klimatizační jednotkou a TV komodou.

V blízkém okolí bytu se nachází veškerá občanská vybavenost, kterou zde ke spokojenému bydlení můžete potřebovat - obchodní dům Šestka a další síť obchodů, zastávky MHD, restaurace, škola i školka, lékař, pošta a další. Přímo před bytovým domem se nachází nové sportovní, dětské i workoutové hřiště. K procházkám a outdoorovému vyžití láká i nedaleká přírodní rezervace Divoká Šárka.

Měsíční náklady na bydlení: 21.500,- nájemné + 5.800,- za zálohy na elektřinu, vodné a stočné, vytápění bytu a služby spojené s užíváním bytu. Vratná kauce je vyčíslena na dvojnásobek měsíčního nájemného (43.000,- / lze rozdělit na dvě splátky), provize RK činí jedno nájemné + DPH 21 %.

Domácí mazlíčci povoleni. Byt je připraven k okamžitému nastěhování. Pro více informací a termín prohlídky volejte makléře nabídky!
