

Prodej, pozemky/bydlení, 1223 m², 46401 Heřmanice, Liberec [ID 76106]

Heřmanice



1 399 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Celková plocha: 1 223 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi pozemek o rozloze 1223m², nacházející se v malebné obci Heřmanice (okres Liberec). Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako trvalý travní porost a je územním plánem určen k bydlení ve stavbách rodinné rekreace a v rodinných domech. Mezi přednosti pozemku patří například jeho umístění uprostřed přírody (ve slepé ulici), což budoucímu majiteli zajistí ničím nerušené, klidné bydlení. Pozemek disponuje šterkovým parkovištěm, kam je možné zaparkovat až tři osobní automobily a dále na něm najdeme boudu, kterou lze využít např. na nářadí či jiné vybavení.

Obec Heřmanice leží nedaleko polských hranic a se svými necelými 285 obyvateli patří k těm nejmenším na Frýdlantsku. V obci nebyly nikdy vystavěny žádné panelové domy, naopak zde doposud najdeme spoustu hrázdných a podstávkových stavení, které jsou stále pečlivě udržované. Dopravní spojení do Liberce, Frýdlantu či nedalekého Dětrichova zajišťuje autobusová doprava. Velkou výhodou do budoucna je též výstavba silnice I/13 (Krásná Studánka - Dětrichov), která má dle ŘSD započít v r. 2027.

Pro více informací o pozemku či osobní prohlídku nás neváhejte kontaktovat. S financováním rádi pomůžeme.