

Prodej zrekonstruovaného bytu 3 + 1 s lodžii, ul. Písečná, Chomutov, 63 m²

Písečná, 43004, Chomutov

**1 999 900 Kč**

za nemovitost

nehradí se daň z nabytí



Vyřizuje

Jindřiška Wildumetzová**Tel.:** +420 732148322**GSM:** +420 732148322**E-mail:**j.wildumetzova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelová televize		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k prodeji byt 3 + 1 s lodžii, v družstevním vlastnictví, o celkové výměře 63 m².

Bytová jednotka se nachází ve 3. NP panelového domu, který stojí v Písečné ulici, ve městě Chomutov. Dům je revitalizován - plastová okna, fasáda včetně zateplení, střecha, vstupní prostory, výtah dle norem EU.

Nabízený byt prošel kompletní rekonstrukcí - kuchyňská linka na míru s vestavěnými spotřebiči (myčka, horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř), zděná koupelna, která je oddělena od toalety (vyzděný sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, keramický obklad a dlažba, snížený strop).

V celém bytě je položena plovoucí podlaha, vnitřní dveře,
V kuchyni, v koupelně a na toaletě jsou nové elektro rozvody.
V obývacím pokoji, v kuchyni a chodbě jsou napínané stropy.

Součástí bytu je komora v bytě a sklepní kóje.

Velmi dobrá občanská vybavenost - parkování, škola, školka, pošta, supermarket, MHD.

Podrobnější informace u makléře.

Rádi Vám pomůžeme s optimálním financováním nemovitosti.