

## Byt 3+1 na ul. Fibichova, Havířov - Město

Fibichova, 73601, Havířov



### 3 490 000 Kč

za nemovitost

Včetně právních služeb



Vyřizuje

**Jaromír Kohut**

**Tel.:** +420 596811051

**GSM:** +420 777663670

**E-mail:**

[kohut.jaromir@realitydrk.cz](mailto:kohut.jaromir@realitydrk.cz)

|                              |                    |                                  |                             |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 10                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 12                 | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová           | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Balkón:</b>                   | 3 m <sup>2</sup>            |
| <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce       | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V    | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody           |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet           | <b>Plyn:</b>                     | Individuální; Plynovod      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 3+1 v osobním vlastnictví s balkónem, o výměře 65 m<sup>2</sup>, v 10.NP/12.NP na ul. Fibichova, Havířov Město, v centru města na náměstí.

Byt je ve velmi dobrém, udržovaném stavu se zděným bytovým jádrem, dlažbami, plovoucími podlahami a zejména nádherným výhledem na panorama Beskyd na straně jedné a na náměstí na straně druhé.

Obývací pokoj s balkónem je situován jižním směrem s výhledem na panorama Beskyd.

Dům je po revitalizaci (výťah, zateplení, plastová okna, vstup, stoupačky).

Veškerá občanská vybavenost v místě.