

Apartmán Marvic III, Pilar de la Horadada

Avenida Cofradías, Comunidad Valenciana

THE *Estate*
BROKERS



6 357 600 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Monika Zuberova

Tel.: +34 614 18 82 98

GSM: 725 523 096

E-mail:

zuberova.m@thebrokers.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Objevte luxusní apartmány Marvic III, Pilar de la Horadada, Alicante.

Vítejte v Marvic III, rezidenčním komplexu nabízejícím moderní životní styl u moře v žádané oblasti Pilar de la Horadada, Alicante. Tento exkluzivní projekt se skládá z luxusních bytů, promyšleně navržených tak, aby poskytovaly pohodlí, styl a sluneční paprsky po celý rok.

K prodeji jsou:

Byty v přízemí: se 2 a 3 ložnicemi

Byt v nejvyšším patře: se 2 ložnicemi

Každý dům je navržen s moderním, otevřeným konceptem, s plně vybavenou kuchyní, která navazuje na obývací a jídelní prostor. Nemovitosti jsou vybaveny podle nejvyšších standardů a pyšní se soukromou předzahrádkou v přízemních bytech a nádherným soláři v bytech v nejvyšším patře.

Prémiové provedení: Domy jsou postaveny se železobetonovou konstrukcí. Uvnitř najdete prvotřídní porcelánové dlaždice na podlahách i stěnách, s protiskluzovým porcelánem na venkovní terase.

Užijte si celoroční komfort s předinstalací pro klimatizaci a vyhříváními podlahami ve všech koupelnách. Kuchyně jsou plně zařízené a vybavené keramickou varnou deskou, digestoří, troubou, mikrovlnnou troubou, myčkou a integrovanou lednicí.

Špičkové detaily: Okna mají antracitově zbarvený hliníkový rám s tepelným přerušovačem a dvojitým solárním sklem pro vynikající ochranu před horkem, chladem a hlukem. Nemovitosti také zahrnují motorizované rolety a vnitřní a venkovní osvětlení.

Všechny apartmány mají přístup k společnému bazénu s LED osvětlením, umělou kaskádou a solární sprchou. Nemovitosti v nejvyšším patře zahrnují letní kuchyni na soláriu, kompletní s žulovou pracovní deskou a předinstalací pro pračku a mini-ledničku.

Ke každé nemovitosti náleží parkovací místo.

Komplex se nachází na ideálním místě, je obklopen službami a sportovišti a je jen kousek od krásných pláží a několika golfových hřišť.

Jedinečná příležitost, jak vlastnit kousek ráje na španělském pobřeží.

Cenové rozpětí: 264 900 EUR - 319 900 EUR

Předzahrádka: 26 m² - 125 m²

Byt v nejvyšším patře se soláři: 58 m²

Kontaktujte nás ještě dnes a domluvte si prohlídku svého vysněného domova!

K inzerované ceně je nutno připočítat 10% daň z nabytí nemovitosti (novostavba) a poplatky za notáře a zápis do katastru a další místní daně. Celkové extra náklady cca 13% z inzerované ceny.