

## Prodej bytu 3+kk 81 m<sup>2</sup>, Praha

K Vinoři, 19700, Praha 19, Praha



**12 437 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Michal Preisler**

**Tel.:** 603 190 703

**GSM:** +420 603 190 703

**E-mail:**

[prodej@ebmgroupp.cz](mailto:prodej@ebmgroupp.cz)

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk
<b>Podlaží v domě:</b>	1	<b>Počet podlaží v domě:</b>	3
<b>Celková podlahová plocha:</b>	81 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	novostavba	<b>Stáří objektu:</b>	2026
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	36 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
<b>Energetická náročnost:</b>	A - Mimořádně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Vstupte do nového domova Meandre Kbely, kde se nachází byt 4.1.2 o podlahové ploše 81 m<sup>2</sup> - místo, které spojuje moderní architekturu, útulnost a harmonii s přírodou. V projektu se nachází 96 bytů o dispozicích od 1+kk až po prostorné 4+kk.

Projekt nese své jméno po meandru nedalekého potoka, jehož klidný rytmus se promítl do architektonického řešení. Budovy jsou zasazeny do zeleně, nabízejí otevřené prostory a přirozené splynutí s okolní krajinou - ideální prostředí pro klidný život i aktivní odpočinek. Kbely jsou čtvrtí, kde se snoubí výborná dostupnost s každodenním komfortem. Díky kompletní občanské vybavenosti, infrastruktuře a rychlému spojení do centra Prahy je tato lokalita ideální volbou pro rodiny, páry i jednotlivce.

Objevte bydlení, kde se dynamika velkoměsta setkává s klidnou atmosférou přírody. Váš nový životní rytmus začíná v Meander Kbely.

Navštivte webové stránky developera projektu EBM Group pro více informací.