

Prodej, karavan s dřevěnou přístavbou, Hradec u Kadaně

43201, Rokle

**319 000 Kč**

za nemovitost

roční nájemné je 12471,- ,
do dubna 2026 je uhrazeno

Vyřizuje

Sychrová Ivana**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	30 m ²	Užitná plocha:	30 m ²
Plocha parcely:	41 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej karavanu s dřevěnou přístavbou v Autokempu Hradec u Kadaně. Karavan se nachází na pronajatém pozemku, prodej včetně vybavení, vše je plně funkční, vstupní chodba s posezením a televizí, kuchyňka s linkou, sporákem, lednicí, vybavený karavan se sprchovým koutem, dále prostorná terasa s posezením, venkovní sprcha a chemické WC. Zavedena voda, elektřina 220 V, vytápění olejovým radiátorem. Celý objekt je zateplen, možno užívat celoročně. Zahrádka je okrasná s květinami, parkování na pozemku. V kempu jsou nové umývárny a restaurace s venkovním posezením, otevřená celoročně, WiFi připojení, sportovní hřiště na nohejbal, volejbal a tenis, pro děti dětský koutek, platby možné kartou. Karavan s přístavbou se nachází v klidné části kempu poblíž rybníka, vhodné pro rybáře a rodiny s dětmi. Poplatek na letošní rok je uhrazen.