

Prodej bytu 2+kk, 57 m²

Západní, 46606, Jablonec nad Nisou

**9 500 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Adam Zeman**Tel.:** +420 737781169**GSM:** +420 737781169**E-mail:**

adam@rkcentrum.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Viladomy Jablonec - Luxusní bydlení s výhledem, který Vám vezme dech.

Pozor! Tento byt je prodáván vč. vybavení (kuchyňská linka, šatní skříň, zařízená koupelna + ložnice. Umožňuje tak okamžité nastěhování.

Užijte si neopakovatelný pohled na celé město a okolní přírodu přímo z prostorného obývacího pokoje. Viladomy Jablonec se nachází v atraktivní lokalitě nedaleko rozhledny Petřín s vyhlídkovou restaurací, kde historicky vznikaly honosné prvorepublikové vily.

Dokonalé řemeslné provedení a moderní design

Za projektem stojí renomovaná místní společnost TERMIL, která má více než 20 let zkušeností a stovky úspěšných realizací. Tento projekt posouvá standard rezidenční výstavby v Jablonci na zcela novou úroveň. Každý detail byl pečlivě promyšlen, aby splnil i ty nejnáročnější požadavky na komfort a estetiku.

Exkluzivita a soukromí

Viladomy Jablonec nabízí pouze čtyři bytové jednotky v každém domě, což zaručuje maximální soukromí a klid. Bezbariérový přístup je samozřejmostí díky výtahu, který vás pohodlně dopraví přímo k vašemu bytu.

Vybrané benefity projektu:

- Prostorné terasy s dechberoucími panoramatickými výhledy.
- Parkování v suterénu s prostorným místem a sekčními vraty (součástí kupní ceny).
- Podlahové topení s možností dálkového ovládání pro maximální pohodlí.
- Sibiřský modřín na fasádě, který dodává budově jedinečný vzhled.
- Venkovní žaluzie pro dokonalé zajištění soukromí a regulace světla.

Komfort jako doma, bez starostí

Velkometrážní byty v projektu Viladomy Jablonec jsou ideální alternativou k rodinnému domu. Užijte si pohodlí prostorného bydlení bez nutnosti starat se o údržbu - profesionální správa nemovitosti zajistí technický servis, údržbu zeleně a další služby, které vám ulehčí život.

Další praktické výhody:

- Každý byt má vlastní sklad v suterénu a vyhrazenou komoru na patře.
- Možnost okamžitého nastěhování.
- Osvětlená fasáda, která budově dodává elegantní vzhled i po setmění.

Splňte si sen o bydlení, které má styl a duši

Pokud hledáte místo, které kombinuje moderní bydlení s nádherným prostředím a maximálním komfortem,

Budu se těšit na Vaše dotazy a společné posezení na terase s pohledem, který nelze popsat slovy - ten musíte zažít!