

Skladové prostory 193 m² v areálu vedle Turnova u dálnice D10

Příšovice



16 000 Kč

za měsíc

+ DPH a záloha na elektro
2.000 Kč/měsíc



Vyřizuje

GENERA s.r.o.

Tel.: 774133244

GSM: 777 133 244

E-mail: info@genera.cz

Plocha kanceláří:	193 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Skladovací
Elektřina:	Elektro - 380 V	Voda:	Rozvod studené a teplé vody
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme prostory o celkové ploše 193 m².

Prostory jsou temperované (temperace je v ceně nájmu, vytápění na vyšší teplotu je možné za úhradu).

Jedná se o tři prostory propojené vraty / velkými dveřmi:

- prostor 135 m², výška stropu 4,95 m
- prostor 39 m², výška stropu až 4,4 m (částečně šikmá střecha se světlíky)
- prostor 19 m², výška stropu až 4,4 m (částečně šikmá střecha se světlíky).

Objekt je:

- přízemní se ŽB konstrukcí, s obezděním
- bez podsklepení

- střecha se světlíky
- betonové podlahy
- okna s dvojitým zasklením
- vstup vraty ze dvora
- elektrické instalace – zásuvky a osvětlení
- v jedné místnosti instalováno umyvadlo
- budova je celkově v dobrém stavu.

Dvůr je vyasfaltován. Před areálem je k dispozici vlastní parkoviště pro až 40 osobních automobilů (zpevněno zatravňovací dlažbou a betonovými panely).

Pronajímané prostory nemají přístup k WC (v případě dlouhodobého pronájmu lze uvažovat o vybudování samostatného WC).

V případě zájmu lze prostory nejenom temperovat, ale za úhradu i vytápět na běžnou teplotu.