

Prodej rodinného domu, 748 m², Moravská Třebová

57101, Moravská Třebová

**6 490 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Koutná Miroslava**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	286 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům s přílehlou zahradou v klidné části Moravské Třebové - Sušice. Tato samostatně stojící nemovitost o užitné ploše 286 m² je ideální volbou pro rodiny hledající klidné a slunné místo k bydlení. Dům má 2 nadzemní podlaží, kde se v přízemí nachází kuchyň, prostorný obývací pokoj, koupelna a WC. V prvním patře jsou tři samostatné neprůchozí pokoje, koupelna a WC, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Na pozemku o rozloze 748 m² se nachází pergola, která nabízí relaxaci a odpočinek, také prostor pro bazén a malý domek, který lze využít jako útočiště při grilování a posezení ve špatném počasí či pro radost dětem. Dům je podsklepený, také se zde nachází prádelna, garáž pro dvě auta a další prostor pro uložení potřebných věcí. Veškerá občanská vybavenost je v dosahu dvou kilometrů, což zajišťuje pohodlí a komfort každodenního života. Stav nemovitosti je dobrý, připravený k okamžitému nastěhování. Nepropáste tuto jedinečnou příležitost.