

## Prodej domu s pozemkem 499 m<sup>2</sup> v obci Rosice u Chrasti

Rosice



**2 390 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Lukáš Vyšehrad**

**Tel.:** 733 554 266

**GSM:** +420774244091

**E-mail:**

[lukas.vysehrad@rkevropa.cz](mailto:lukas.vysehrad@rkevropa.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	87 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	90 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	499 m <sup>2</sup>
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu v Rosicích u Chrasti s pozemkem 499 m<sup>2</sup>

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Rosice u Chrasti. Nemovitost stojí na pozemku o výměře 499 m<sup>2</sup> a je napojena na plyn, elektřinu a obecní vodovod. Odpad je řešen septikem.

Dům byl postaven v roce 1960 a jeho současný technický stav odpovídá době vzniku - je vhodný ke kompletní.....

**EVROPA realitní kancelář PV PROPERTY** Velké náměstí 21/31, 500 03 Hradec Králové, Tel.: 733 554 266, E-mail: [pvproperty@rkevropa.cz](mailto:pvproperty@rkevropa.cz), web: [www.rkevropa.cz/pvproperty](http://www.rkevropa.cz/pvproperty)

rekonstrukci nebo k demolici s následnou novou výstavbou.

Pozemek se nachází v klidné části obce s dobrou dostupností do Chrasti a Chrudimi, základní občanská vybavenost je v okolí. Díky velikosti a tvaru pozemku se nabízí možnost výstavby moderního rodinného domu dle vlastních představ.