

Podnájem bytu 2+kk, 44m² s nadstandardní terasou a garážovým stáním - Brno - Žebětín

Hvozdecká, 64100, Brno-Žebětín, Brno



16 990 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby a energie 4 617,- Kč, + garážové stání 1700,- Kč + vratná kauce, + provize RK



Vyřizuje

Ladislava Hubáčková

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 778 771 037

E-mail:

ladislava.hubackova@vitom.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	44 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorná terasa, klidná lokalita s množstvím zeleně, garážové stání a moderní interiér.

Tohle přesně nejvíce vystihuje nabízený byt k podnájmu.
Zaujalo vás to? Čtěte tedy dále.

Pěkné dispozičně řešený byt 2+kk se nachází na ulici Hvozdecká, v městské části Brno-Žebětín. Součástí zařízení jsou úložné prostory a vestavěné skříně, oddělená koupelna s vanou a pračkou od toalety, lednice a prostorná terasa, která nabízí spoustu možností pro využití. Velkou výhodou je i garážové stání přímo v domě. Počítat můžete s perfektní občanskou vybaveností obce. Kousek od domu se nachází zastávka MHD, obchodní dům Albert, dětské hřiště a mateřská školka.

Neváhejte nás ohledně této nabídky kontaktovat, rádi vám zodpovíme vše, co vás bude ohledně tohoto bytu zajímat. Doporučujeme osobní prohlídku bytu.

Garážové stání za 1900,-Kč/ měsíc.

Byt je volný od 01.11.2025 po domluvě se současným podnájemníkem.

Vybavení bytu nemusí odpovídat zobrazenému stavu na fotografiích.

Tento byt je pronajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.