

NA PRODEJ stavební parcela v obci Třebkov u Předotic

Třebkov, Předotice



2 266 250 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Andrea Harscher

GSM: +420703159099

E-mail:

realityandrea1@gmail.com

Celková plocha: 1 225 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Umístění objektu: okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte místo, kde najdete klid, soukromí a krásu jihočeské přírody, přitom s dobrou dostupností do města?

Exkluzivně nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o rozloze 1 225 m² situovaný na okraji malebné jihočeské obce Třebkov, pouhých 10 minut od Písku.

Pozemek poskytuje dostatek soukromí, je orientován na jihozápad a nabízí krásný výhled do nezastavěné krajiny. Díky své poloze a platného územního plánu je ideální pro výstavbu rodinného domu podle vlastních představ o bydlení v přírodě, s možností zastavění do 35 % plochy.

K pozemku vede asfaltová komunikace. Inženýrské sítě zde vybudované zatím nejsou, což dává budoucímu majiteli možnost zvolit si vlastní řešení dle plánů a potřeb. Elektřina je v dosahu, možnost napojení na obecní vodovod (cca 100 m).

Obec Třebkov leží v klidném prostředí mezi lesy, loukami a rybníky. V blízkosti najdete zámek Drhovle, pivovar Čížová či lázně Vráž. Ve vedlejší obci Předotice (1 km) je obchod, restaurace, hřiště a základní občanská vybavenost. Do města Písek (10 km) je nejen přímé autobusové spojení a zde naleznete kompletní služby i kulturní vyžití.

Pokud hledáte místo, které kombinuje klid venkova s výhodami městské dostupnosti, tento pozemek je pro vás ideální volbou. Nabízí totiž jedinečnou kombinaci – klidné a soukromé bydlení uprostřed přírody, ale s pohodlnou dostupností do města i na dálnici do Prahy (86 km).

Tato nabídka je ideální volbou pro ty, kteří hledají kvalitní zázemí pro rodinné bydlení, případně investici do pozemku s budoucím potenciálem.

Zajistíme vám projektanta na rodinný dům, financování a veškerý právní servis.

Pro více informací kontaktujte makléře nabídky.