

Pronájem kanceláří 65 m², dispozice 2+1/2+kk, Jugoslávská, Praha 2

Jugoslávská, Praha 2, Praha

**25 000 Kč**

za měsíc

Provize RK 1 nájem + DPH.



Vyřizuje

Miroslava Zemanová**Tel.:** +420 608 473 229**GSM:** +420 608 473 229**E-mail:**sprava.nemovitosti@seznam.cz

Plocha kanceláří:	65 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Doprava:	MHD	Telekomunikace:	Internet
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody; Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi pěkný nebytový prostor v reprezentativním činžovním domě na atraktivní adrese v samotném srdci Vinohrad, jen pár kroků od náměstí Míru a I. P. Pavlova. Byt je k nastěhování ihned.

Dispozice a vybavení:

- vstupní předsíň
- samostatné WC a koupelna s vanou
- kuchyně s bílou kuchyňskou linkou a spotřebiči
- velký obývací pokoj propojený s kuchyní
- ložnice orientovaná do klidného vnitrobloku

Na podlahách je nový koberec a dlažba.

Nábytek na fotografiích může zůstat, ale nemusí.

Kanceláře jsou ve 3. patře s výtahem.

Výhody nemovitosti:

- atraktivní poloha v centru Prahy s výbornou dopravní dostupností
- reprezentativní dům
- nízké měsíční náklady díky tepelnému čerpadlu

Měsíční nájemné: 25.000 Kč

Poplatky za služby: 3.000 Kč

Kauce: 30.000 Kč

Provize RK: 1 nájem + DPH