

## velký pozemek s hrubou stavbou rekr. objektu

Sázava



**18 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. Jakub Jodl**

**Tel.:** 603 429 234

**GSM:** 603429234

**E-mail:** [rk.jodl@seznam.cz](mailto:rk.jodl@seznam.cz)

**Celková plocha:** 17 359 m<sup>2</sup>

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**Umístění objektu:** samota

**POPIS NEMOVITOSTI:** Sázava, nad řekou, vysoko na kopci "Bílý kámen" (mimo záplavovou oblast), na kraji přírodní rezervace "Posázavské bučiny", uprostřed lesů, 42 km od jižního okraje Prahy (Chodov), 9 km od D1; velký pozemek 17.359 m<sup>2</sup> s hrubou stavbou rozsáhlého, rozestavěného, rekreačního objektu; východní svah; v jeho centrální části je hlavní budova - 3-podlažní objekt, ZP 1.423 m<sup>2</sup>, naprojektováno 33 místností, garáže; naplánována ČOV a vodárna; voda + elektřina; plus je zde 6 dřevěných chatků (20-25 m<sup>2</sup>)