

Prodej hotelového komplexu, Sněžné - Milovy

59203, Sněžné



Neuvedeno

za nemovitost

volejte makléři, na dotaz



Vyřizuje

Simona Čermáková**Tel.:** 774 787 710**GSM:** +420 737 195 665**E-mail:**cermakova@arealityvysocina.cz

Zastavěná plocha:	13315 m ²	Užitná plocha:	13315 m ²
Plocha parcely:	13315 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	autobus
Komunikace:	betonová	Elektřina:	Elektro - 230 V
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej hotelového komplexu Gaudeamus o celkové ploše 14 794 m² v Milovech, ve Žďárských vrších. Hotel je v plném provozu, kompletně vybavený. Hlavní budova disponuje patnácti pokoji se samostatným sociálním zařízením pro ubytování hostů, stylovou restaurací, jejíž součástí je prostorná a nadstandardně vybavená kuchyně. V podzemní části budovy se nachází vinárna, vnitřní sauna, zázemí pro personál a provoz hotelu. O teplo se starají čtyři tepelná čerpadla a kachlová kamna v restauraci, která postačí k temperování budovy při nižší obsazenosti hotelu. Vodu zajišťují vlastní studny. Další kapacitu pro ubytování hostů navyšuje třináct dřevěných bungalovů v sousedství hlavní budovy se samostatným sociálním zařízením a elektrickým vytápěním vhodné pro celoroční ubytování. V areálu se nachází plocha pro parkování, dětské hřiště, venkovní posezení před

restaurací a venkovní dřevěná sauna se sprchou. Při příjezdu do areálu Vás uvítá kiosek rychlého občerstvení pro kolemjdoucí turisty. Hotel je v ochranném pásmu Žďárských vrchů - v centru turistického vyžití s možností koupání v nedalekém přírodním koupališti v Milovském rybníku, houbaření nebo provozování letních i zimních sportů. Ve vzdálenosti 15 km od hotelu je Nové Město na Moravě proslulé každoročně konajícím se Světovým pohárem v biatlonu. Poloha hotelu zajišťuje příjezd hostů po celý rok, proto neváhejte a poptejte víc informací o této investici u makléřky.