

## Pronájem bytu 1+1+L - Varnsdorf

Hrnčířská, 40747, Varnsdorf



**7 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Eva Jakoubková**

**Tel.:** +420 800 888 533

**GSM:** +420 720 482 184

**E-mail:**

[eva.jakoubkova@vdfreality.cz](mailto:eva.jakoubkova@vdfreality.cz)

|                              |         |                                  |                            |
|------------------------------|---------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1     | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 1       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 41 m <sup>2</sup>          |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt s dispozicí 1+1+L na ulici Hrnčířská ve Varnsdorfu.

Bytová jednotka je situována 1 nadzemního podlaží bez výtahu a je po celkové rekonstrukci.

Byt působící prostorným dojmem nabízí při vstupu místnost zádveří s dostatkem místa pro uložení osobních věcí. Za dalšími dveřmi se nachází hlavní pokoj s kuchyňskou linkou a ložnice.

Koupelna je společná s WC. Je vybavená umyvadlem, sprchovým koutem a dostatečným prostorem pro umístění pračky.

Nájemné 7.500,- Kč + zálohy na služby. Kauce ve výši 12.000,-Kč, rezervační záloha ve výši 4.000 Kč po podpisu nájemní smlouvy zúčtovaná jako provize RK. První nájem nájemce uhradí až v prvním běžném měsíci trvání nájmu.