

Prodej bytu 2+1, 86 m², Svitavy, M. Horákové

Milady Horákové, 56802, Svitavy



2 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Ducháček

Tel.: +420731513407

GSM: +420731513407

E-mail:

info@realityspirka.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	16 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji bytovou jednotku v osobním vlastnictví o dispozici 2+1, nacházející se ve 2.NP cihlového bytového domu. Podlahová plocha samotného bytu činí 70,4 m². K bytu ještě náleží sklep o výměře 15,9 m². K bytovému domu náleží zahrada, resp. dvorek, kde je možné trávit volný čas. Byt je situován v těsné blízkosti centra města. Okolní zástavbu tvoří bytové domy a objekty občanské vybavenosti. Inzerovaný byt je orientován na východ (kuchyň a koupelna s WC) a na západ (oba pokoje). Byt je funkční, přesto je doporučena rekonstrukce. Vytápění bytu a ohřev vody je zajištěn vlastním plynovým kotlem. Jednotka je napojena na vodovod, elektřinu, kanalizaci a plyn. V pěší dostupnosti se nachází mateřská školka, základní škola, lékař, lékárna, supermarket, obchody, restaurace, úřady, atd. Centrum města je vzdáleno cca 200 m. Bytová jednotka je ihned k

dispozici. Dovoluji si Vás pozvat na prohlídku nemovitosti, kde Vám sdělím další informace. Zdarma Vám zajistím výhodné financování, pojištění, převod energií, případně další služby.