

Nově zrekonstruovaný byt 3+kk, 80 m² - Dubečská, Praha 10 Strašnice

Dubečská, Praha 10, Praha



Rezervace



Vyřizuje

Šárka Vachková

Tel.: 608 666 555

GSM: 420723552107

E-mail:

sarka.vachkova@century21.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní, prostorné a okamžitě obyvatelné bydlení v klidné části Prahy, ale přitom s perfektní dostupností do centra?

Pak vás tento byt ve 4. patře udržovaného domu v ulici Dubečská určitě zaujme.

Byt 3+kk o ploše 80 m² prošel kompletní a pečlivou rekonstrukcí s důrazem na kvalitu, nadčasový design a praktičnost.

CENTURY 21 Realitas Central Jeremiášova 2722/2a, Praha 5, Hlavní město Praha, Tel.: 608 666 555, E-mail: realitascentral@century21.cz, web: <https://www.century21.cz/kancelar/realitascentral/>

Nové rozvody (elektrina, voda, odpady), kvalitní podlahy, nové dveře, moderní koupelna, samostatné WC a plně vybavená kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči – to vše zajišťuje pohodlí bez nutnosti dalších investic. Stačí se jen nastěhovat.

Dispozice bytu

prostorný obývací pokoj s dostatkem světla

moderní kuchyň s místem pro jídelní kout

dvě neprůchozí ložnice zaručující soukromí

koupelna se sprchovým koutem

samostatné WC

technická místnost s přípojkou na pračku

vstupní chodba s prostorem pro vestavný nábytek

K bytu náleží sklepní kóje (cca 2 m²).

Byt se nachází ve 4. patře bez výtahu – což přináší klid, dostatek světla a výhled do okolí.

Lokalita Strašnice

Strašnice patří mezi nejžádanější pražské čtvrti – spojuje výbornou dopravní dostupnost (metro A – Strašnická/Skalka, tramvaje, autobusy) s klidným rezidenčním charakterem.

V pěší vzdálenosti najdete školy, školky, obchody, kavárny, restaurace i parky. Vše, co potřebujete pro pohodlné městské bydlení.

Další výhody

možnost hypotečního financování – rádi pomůžeme s jeho vyřízením

vhodné jak pro rodinné bydlení, tak jako investiční příležitost s výborným potenciálem pronájmu