

Pronájem bytu 2+1, 65 m², Ostrava, ul. Na Náhonu

Na Náhonu, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**13 500 Kč**

za měsíc

plus služby, RK 1x nájem
+DPH, kauce 2x měsíční
nájemné pronajímateli



Vyřizuje

Dvořák Pavel**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nově nabízíme do pronájmu zajímavý byt 2+1, o výměře 65 m², umístěný ve vyvýšeném přízemí dvoupodlažního domku. Součástí pronájmu je možnost užívání zahrady se zastřešenou pergolou. V ceně nájmu máme započteno 1 vyhrazené parkovací místo v uzavřeném prostoru zahrady. Případný pronájem garáže je pak řešen samostatnou dohodou. Bytová jednotka je nově po rekonstrukci, včetně zateplení stropů a podlah, nové veškeré sanitární zařízení, sprchový box, kuchyňská linka, ta je vybavena elektrickou varnou deskou a el. sporákem. Koupelna připravena velkoryse i s místem na pračku, vč. již instalovaných ventilů pro její snadné napojení. V celém bytě je podlaha osazena dlažbou - praktické pro rychlý úklid. K vytápění nám slouží samostatný elektrokotel s radiátory v místnostech. Ohřev vody přes el. bojler. Výborná dostupnost do všech částí Ostravy, Hlučína, i na dálnici směr Bohumín / Brno. MHD jen 200 m - tramvaj, autobusy jezdí každou chvíli. Více informací u makléře. Doporučujeme prohlídku.