

Pronájem bytu 1+1 ve Chvaleticích

Obránců míru, 53312, Chvaletice



9 800 Kč

za měsíc



Vyřizuje

JR Reality Jana Rušidi

Tel.: +420 777031371

GSM: +420 777031371

E-mail:

reality@janarusidi.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	vlak; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem světlého bytu 1+1 v bytovém domě ve Chvaleticích. Byt je po celkové velmi vkusné rekonstrukci, nachází se v 2. nadzemním podlaží a má podlahovou plochu 30 m². Vedle bytu se nachází společná lodžie, kterou je možné využít k sušení prádla. Byt je vybaven, nábytek na fotkách je součástí pronájmu.

Vytápění je ústřední dálkové. K dispozici je společná kolárna a k bytu náleží sklep cca 1,6m².

V těsné blízkosti domu je dětské hřiště a sportoviště. Výborná dostupnost vlakové a autobusové zastávky. V docházkové vzdálenosti jsou obchody, základní i mateřská škola, restaurace.

Byt bude volný dle vaší potřeby únor - březen 2026. Energetická náročnost domu: D.

Měsíční nájemné činí 9.800,- Kč. Měsíční poplatky jsou cca 2.395,- Kč (topení, voda, úklid, spol. el., STA ...). Elektřina bude přepsána na nájemníka. Kauce činí 25tis. Kč, poplatek RK 12tis. Kč. Při podpisu smlouvy tedy potřebujete cca 49.200,- Kč.