

Moderní byt 2+kk s balkonem a garážovým stáním v projektu Nová Harfa, Podkovářská 933/1, Praha 9

Podkovářská, Praha 9, Praha



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Bláha

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420731098231

E-mail:

michal.blaha@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	15	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu hezký byt 2+kk o rozloze 51 m² s balkonem a komorou. Byt je situován do klidného vnitrobloku s výhledem do zeleně. Možnost vnitřního parkovacího stání v suterénu budovy.

Byt se nachází v rezidenčním projektu Nová Harfa na adrese Podkovářská 933/1, Praha 9 Vysočany a je vybaven kuchyňskou linkou (bez lednice), jídelním stolem.

Velkou předností je výborná dopravní dostupnost. V docházkové vzdálenosti je zastávka tramvaje, autobusu i vlaková stanice, stanice metra je nedaleko. Přímě v areálu se nachází supermarket Albert. V okolí jsou nákupní centra Galerie Harfa a Fénix, dále množství restaurací, kaváren i sportovních možností. Lokalita nabízí příjemné bydlení s kompletní občanskou vybaveností.

Měsíční nájemné činí 22 000 Kč.

Poplatky za služby jsou 5 752 Kč (záloha na elektřinu, vodu a topení, případné přeplatky se vrací na účet nájemce).

Parkovací stání 1500 Kč

Vratná jistota: jeden měsíční nájem.

Rezervační poplatek je 22 000 Kč + DPH.

Bydlení v projektu Nová Harfa nabízí ideální kombinaci klidného prostředí se zelení, moderního komfortu a skvělé dostupnosti do centra města.