

Podnájem restaurace 55 m² Bulharská, Karlovy Vary

Bulharská, Karlovy Vary



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Adam Čadek
Tel.: 603 455 857
GSM: +420736213271
E-mail:
adam.cadek@re-max.cz

Zastavěná plocha:	55 m ²	Užitná plocha:	55 m ²
Počet podlaží v domě:	1	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Typ zařízení:	Restaurace
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu nabízíme plně vybavenou restauraci zařízenou jako Kebab a fastfood o výměře 55 m², která se nachází v centru Karlových Varů, přímo v ulici Bulharská. Restaurace má početnou klientelu, velmi dobré jméno a vynikající lokalitu s vysokou pěší frekvencí místních i turistů.

Restaurace je plně vybavena a připravena k okamžitému provozu bez nutnosti velkých investic. Vnitřní prostory umožňují posezení a samozřejmostí jsou hygienické prostory a skladové zázemí. Podnik je dlouhodobě hodnocen velmi pozitivně jak na Google mapách, tak na Foodora, Wolt, Facebook a dalších stránkách.

Možnost přizpůsobení k jinému druhu podnikání například kavárna, salon atd.

Měsíční podnájemné činí 18.000 Kč, zálohy na energie a služby 8.000 - 9.000 Kč.

Bez odstupného.

Kauce činí 18.000 Kč.

Provize RK ve výši jednoho podnájmu + DPH.

Pokud Vás naše nabídka zaujala, neváhejte se ozvat, rád Vám poskytnu další informace.