

Pronájem bytu 3+kk v rekonstruovaném činžovním domě nedaleko nám. Bratří Synků.

Pod sokolovnou, Praha 4, Praha



27 500 Kč

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

Ing. Petra Feřteková

Tel.: 222 191 942

GSM: +420733618703

E-mail:

petra.fertekova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 3+kk v činžovním domě nedaleko nám. Bratří Synků.

Byt má okna orientována na tři světové strany s výhledem do zeleně a je po celkové rekonstrukci vyššího standardu. V bytě se nachází nová kuchyňská linka se spotřebiči, na podlahách je kvalitní vinyl, v obývací místnosti potom repasované parkety z masívu. Nové dveře a obložkové zárubně z masívu, Koupelna po rekonstrukci. Etážové ústřední topení s vlastním kotlem Viessmann.

V bytě se nachází vestavěná skříň, šatna a komora, byt tedy disponuje dostatečnými úložnými prostory. K bytu náleží balkon, který je orientovaný do vnitrobloku.

Vynikající dopravní dostupnost, tram. 2 min. pěšky, jedna zast. metro Pražského povstání, metro Vyšehrad 650 m pěší chůzí.

Byt je vhodný pro dvě osoby, majitel si nepřije kuřáky ani zvířata.

Nájemné: 27.500,- Kč měsíčně, platby za služby jako odvoz odpadu, úklid domu, výtah, vodné a stočné činí 1.920,- Kč měsíčně za dvě osoby, elektřina a plyn se převádějí na nájemce.

Kauce: 40.000,- Kč

Velmi pěkné. Doporučujeme!