AVANZA realitní kancelář

Pronájem - Byty číslo zakázky: **2535**

pronájem bytu 2+1 Děčín I

Řetězová, 40502, Děčín

10 000 Kč
za měsíc

+ provize RK

Vyřizuje
Zuzana Fillová
Tel.: 608 880 399
GSM: +420608880399
E-mail:
zuzana.fillova@avanza.cz

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	3
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	61 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Druh bytu:**	V panelovém domě
Výška stropu:	235	**Balkón:**	3 m²

Umístění objektu:

samota

Doprava:

vlak; silnice; MHD

Občanská vybavenost:

Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb

Elektřina:

Elektro - 230 V

Voda:

Vodovod

Plyn:

Topení:

Ústřední - dálkové

Odpad:

Ostatní rozvody:

Kabelová televize

Energetická náročnost:

G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: nabízíme pronájem bytu 2+1 o podlahové ploše 60,9 m2, s balkonem, umístěného ve III.NP zatepleného panelového bytového domu v centru městské části Děčín I, ulice Řetězová.
Dispozice bytu: předsíň, koupelna, místnost WC, kuchyň, 2 pokoje.
K nájmu přísluší platby služeb: SUV, topení, ohřev TUV, osvětlení spol.prostor,správa. Odběry elektřiny a plynu bytu jsou u dodavatele přepsány na osobu nájemce.
Vratná kauce odpovídající trojnásobku holého nájmu - 30.000,00 Kč je splatná při předání bytu.
Možnost pronájmu bytu od 1.října 2025.
Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce, osoby s exekucemi a dluhy po splatnosti prosím nevolejte!