

Rodinný dům na prodej, Strachotice Micmanice

Strachotice



2 121 000 Kč

za nemovitost

včetně právních a
realitních služeb



Vyřizuje

Tomáš Knötig

GSM: +420 722 079 089

E-mail:

tomas.knotig@century21.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	153 m ²
Užitná plocha:	153 m ²	Plocha parcely:	908 m ²
Doprava:	silnice; MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte ideální místo pro realizaci vašeho vysněného domova? Nabízíme k prodeji rodinný dům vhodný k rekonstrukci v klidné části obce Strachotice Micmanice.

Tento dům o celkové výměře 153 m² se nachází na prostorném pozemku o velikosti 908 m², který poskytuje dostatek místa pro zahradu, odpočinkovou zónu nebo třeba bazén.

Dům disponuje čtyřmi pokoji s následujícími výměrami:

Pokoj 1: 25,8 m²

Pokoj 2: 24,6 m²

Pokoj 3: 18,3 m²

Pokoj 4: 20 m²

Dále se v domě nachází samostatná kuchyně o velikosti 18,5 m², technická místnost se sociálním zařízením (28 m²), chodba (5,3 m²) a veranda (12,7 m²).

PENB průkaz energetické náročnosti budovy je v kategorii G (zpracovává se bude doplněn)

Tato nemovitost představuje jedinečnou příležitost pro všechny, kteří si přejí vytvořit bydlení přesně na míru svým potřebám a představám. Díky své poloze a rozměrům je dům ideální jak pro rodinné bydlení, tak pro investici.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.