

**Prodej zrekonstruovaného bytu 3+1+L, 72,9 m<sup>2</sup> v Pelhřimově.**

Osvobození, Pelhřimov

**4 900 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Ondřej Šimků****GSM:** +420721471371**E-mail:**[ondrej.simku@re-max.cz](mailto:ondrej.simku@re-max.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	9	<b>Celková podlahová plocha:</b>	73 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	2 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	1 m <sup>2</sup>	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jedná se o prodej kompletně zrekonstruovaného bytu 3+1+L, 72,9 m<sup>2</sup> v Pelhřimově v osobním vlastnictví. Byt se nachází v 5. patře 8. patrového domu s výtahem na adrese ulice Osvobození. Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí včetně všech rozvodů, byt je zařízen několika nadstandardy, jako například dubová masivní podlaha, kuchyňská linka je opatřena kamennou pracovní deskou a mnoho dalšího. Byt se prodává včetně kvalitního nábytku a vybavení. K bytu náleží užívání společných prostor, sklep v suterénu domu. Energetická náročnost budovy C. Veškerá občanská vybavenost v dosahu. Možnost financování hypotečním úvěrem. Pro více informací volejte makléře nabídky. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.