

Prodej zajištěného bistra/stánku na Rozkoší

55203, Česká Skalice



**Neuvedeno
za nemovitost**

info u makléře



Vyřizuje

Peřina Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	50 m ²	Užitná plocha:	50 m ²
Plocha parcely:	89 m ²	Počet podlaží v domě:	1
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K prodeji nabízím zavedené bistro/stánek u vodní nádrže Rozkoš.

Stánek se nachází na skvělém místě přímo u oblíbeného rybníka, což zajišťuje vysokou návštěvnost především během letní sezóny. Bistro má stálou a plně zajištěnou klientelu, takže nový majitel může ihned navázat na fungující provoz bez nutnosti složitějšího rozjíždění.

Samotná stavba je dřevěná konstrukce se zavedenou elektřinou a vodou, což poskytuje komfortní podmínky pro provoz. Součástí vybavení je také pípa připravená k čepování piva i nealkoholických nápojů, takže je možné okamžitě začít s obsluhou zákazníků.

Velkou výhodou je i možnost rozšíření nabídky - za stánkem je k dispozici dětské minihřiště, které lze dokoupit a přilákat tak více rodin s dětmi. Dále je možné zakoupit také karavan umístěný přímo za bistro, který lze využít jako zázemí pro obsluhu nebo k vlastní rekreaci.

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře.