



Prodej - Domy a vily

číslo zakázky: 133342

Prodej rodinného domu v Litomyšli (ul. V. K. Jeřábka)

V. K. Jeřábka, Litomyšl



5 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Raba

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	154 m ²
Užitná plocha:	150 m ²	Plocha parcely:	624 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům o dispozici 3+1, který se nachází ve velmi žádané lokalitě Záhradí - pouhých pár kroků od historického centra města Litomyšl. Dům má zastavěnou plochu 154 m², je částečně podsklepený a stojí na pozemku o celkové výměře 624 m². Nemovitost je v původním udržovaném stavu a je

vhodná k rekonstrukci podle svých představ.

Vytápění je zajištěno plynovým kotlem, dům je napojen na veřejnou kanalizaci, vodovod, plyn i elektřinu. Zahrada za domem byla využívána k chovu ptactva, ale je možné si ji upravit dle vlastních potřeb.

Díky své poloze a přímé blízkosti centra je dům ideální volbou pro rodinné bydlení i jako investice. V okolí je veškerá občanská vybavenost (školka, škola, obchody, zdravotní služby)