

Townhouse 3+kk, 73,7 m² s terasou 6,8 m²

V háji, 17000, Praha 7, Praha

**17 434 238 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Kateřina Placák
Forstová****Tel.:** 720 954 000**GSM:** +420 720 954 000**E-mail:** prodej@so-ho.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	3 m ²
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní střešní townhouse v projektu SO-HO Rezidence, který představuje originální spojení svobody rodinného domu a komfortu moderního bytu. Tento byt s klimatizací o dispozici 3+kk a podlahové ploše 73,7 m² se nachází v 8. nadzemním podlaží a patří k limitované edici pouze třinácti jedinečných střešních domů.

Součástí jednotky je soukromá terasa (6,8 m²) vysoko nad střechami Holešovic, kde si můžete vytvořit zelený ostrov klidu s výhledy na město. Terasa poskytuje prostor pro relaxaci, rodinné chvíle i setkávání s přáteli. Ráno zde načerpáte energii prvních paprsků slunce, večer se rozloučíte s oblohou měnící barvy, a v zimě si vychutnáte zasněženou atmosféru vysoko nad městem.

Perfektní vzhled a uživatelské pohodlí střešních townhousů podtrhuje standard Exclusive, který spojuje nadčasový design a špičkové technologie. Dubové podlahy Weitzer Parkett ve vzoru Chevron, velkoformátové obklady Italgraniti a elegantní černé koupelnové prvky podtrhují moderní estetiku. Samozřejmostí je chytrá domácnost Loxone, díky které pohodlně ovládáte vytápění, chlazení, stínění i vstupy.

SO-HO Townhouse nabízí harmonii, prostor a soukromí v dynamicky se rozvíjející části Holešovic, kde najdete spojení přírody, architektury a městského životního stylu.

Více informací o tomto townhousu, projektu a aktuální nabídce bytů z 2. etapy najdete na webových stránkách projektu. Rádi vás přivítáme také v našem prodejním centru:

Classic 7, Budova C (přízemí), Jankovcova 1037/49, 170 00 Praha 7.