

Prodej rodinného domu, 166 m², Mirotice - Radobytce

39804, Mirotice

**7 490 000 Kč**

za nemovitost

V případě více zájemců
může RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Chlanda Petr**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	166 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji kouzelný rodinný dům s neopakovatelnou atmosférou a duší dávných časů, citlivě zrekonstruovaný do moderní podoby. Nachází se v malebné obci Radobytce, jen 10 minut od Písku a 45 minut po D4 do Prahy. Historie domu sahá až do roku 1688, ale díky pečlivé rekonstrukci působí útulně, elegantně a nadčasově. Dům nabízí dvě samostatné bytové jednotky - hlavní byt s velkou kuchyní, jídelnou, čtyřmi pokoji a dvěma koupelnami, a druhý byt 3+kk se zahrádkou - byl využíván ke krátkodobým pronájmům, kdy v letní sezóně pokrýl celoroční chod celého domu. K nemovitosti patří stodola s dílnou, technická místnost, terasa, venkovní posezení i zahrada se vzrostlými stromy a bazénem. Vytápění zajišťuje elektrické podlahové topení, v podkroví je klimatizace, dům má vlastní vrtanou studnu, ČOV a připojení k obecnímu vodovodu. Provoz je velmi úsporný. Tento dům je spojením historie, pohodlí a klidu, které na trhu jen těžko hledáte. Místo, kde se budete skutečně cítit doma.