

Prodej Rodinný dům, 140m²

Husova, 53854, Luže



4 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Stanislav Dubec

Tel.: 800700099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	140 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi prostorný rodinný dům v obci Luže. Dispozice domu je 5+1 (více na přiložené fotografii) a podlahové ploše cca 140 m². K němu náleží i terasa, dílna a garáž a sklep. Dům prošel rekonstrukcí mezi léty 2018-2022 - koupelna, podlahy, dveře, okna s dvojskly, střešní izolace, komín, plynový kotel. Voda a kanalizace obecní, plyn zaveden, elektřina 230/380V. Dům je vytápěn plynovým kotlem a krbem s teplovzdušnými rozvody, ohřev vody el. bojlerem. Střešní krytina Bramac. Velikostí je dům vhodný i pro rodinu nebo pro někoho, kdo ocení více prostoru.

Město Luže disponuje poštou, obecním úřadem, základní školou, ZUŠ i obchody. Financování zajistíme s naším prověřeným specialistou - řešení v podobě nezávislé konzultace se zkušenou hypoteční konzultantkou s péčí připraví hypotéku přesně na míru vašim potřebám. Přijďte na prohlídku ! Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113876.