

Prodej, dům s hospodou, 308 m², Chomutov, ul. Husova

Husova, 43003, Chomutov

**10 500 000 Kč**
za nemovitost

Včetně provize RK a
právního servisu. V
případě více zájemců může
RK využít pro výběr
kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

Kolářová Lenka**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Zastavěná plocha:** 308 m²**Plocha parcely:** 827 m²**Druh objektu:** cihlová**Typ zařízení:** Restaurace**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Užitná plocha:** 308 m²**Počet podlaží v domě:** 3**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný dům přímo ve velmi vyhledávané a klidné části města, tzv. Horní vsi. Tento řadový dům s cihlovou konstrukcí, který byl vystavěn v roce 1922 je svou polohou a využitím velmi zajímavou nemovitostí. V přízemí se nachází roky zaběhlá pivnice. Celý dům je podsklepen a dále disponuje dvěma nadzemními podlažími. V 1. patře byla původně bytová jednotka pro velkou rodinu. Aktuálně je tento prostor předělán na restauraci s barem a parketem, která se aktuálně nevyužívá pro tento účel a jsou zde prostory kanceláří. Nicméně s novým podnikatelským záměrem a impulsem naskytá řadu možností pro nového majitele. Zahrada je velmi prostorná, aktuálně zde najdeme i venkovní posezení k hospodě. Celková užitná plocha domu činí 308 m² a je umístěn na pozemku o rozloze 864 m². Nechte se okouzlit tímto jedinečným domem s atmosférou a domluvte si termín prohlídky. V případě zájmu Vám pomůžeme i s financováním této nemovitosti. Bližší informace Vám ráda sdělí realitní makléřka.