

Prodej rodinného domu, Svobodná Ves u Žehušic

28601, Horka I

**3 980 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Bažantová Michaela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	148 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k celkové rekonstrukci nebo demolici, který se nachází v obci Svobodná Ves u Žehušic. Tento kompletně zasítovaný stavební pozemek o rozloze 3077 m² je dle územního plánu ideální pro výstavbu venkovského a předměstského charakteru nebo investici. Lze ho rozdělit na dvě parcely pro dvojdomek, nebo využít současný sjezd a postavit troj – či čtyřdomek. Ve vymezeném území je podmíněně přípustné i malé ubytovací zařízení a zařízení pro starší občany (maximálně 15 lůžek). Nachází se na samém okraji obce v klidném prostředí s dobrou občanskou vybaveností v dosahu – škola, lékař, obchody i MHD. Skvělá dopravní dostupnost do Čáslavi, Kutné Hory a Přelouče. Využijte tuto jedinečnou příležitost pro investici do budoucnosti! Rádi Vám pomůžeme s financováním koupě pozemku i výstavby domu. Pro více informací kontaktujte našeho makléře, který Vás tímto zve na nezávaznou prohlídku.