

Prodej bytu 2+kk 71 m²

Kotojedská, 76701, Kroměříž



6 520 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bezrealitky s.r.o**GSM:** +420 226 254 111**E-mail:**inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	17 m ²
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím ke koupi prostorný a světlý 2+kk byt umístěný v cihlové budově (na fotografii červený půdorys). Nachází se v druhém patře s výtahem, což zajišťuje pohodlný přístup do bytu a bezbariérový přístup z garážového stání. Dispozice bytu nabízí promyšlené řešení s dostatkem prostoru o celkové ploše 71,22m², který je udržován ve velmi dobrém stavu. Byt je volný k okamžitému nastěhování. Fotografie vybavených pokojů jsou vizualizovány pro lepší představu.

Byt disponuje vybavenou kuchyní s jídelním stolem a židlemi. K nemovitosti náleží také prostorný balkón o rozloze 17,73 m², který je ideální pro relaxaci nebo posezení na čerstvém vzduchu. Jeho plocha není započítána v ploše bytu. Dále je k dispozici komora se vstupem na chodbě před bytem, o ploše 4,79 m², což přidává na praktičnosti a umožňuje uskladnění osobních věcí.

Byt je v osobním vlastnictví a budova nese energetický štítek třídy C, což svědčí o vyvážené energetické náročnosti. Součástí nabídky je také prostorné garážové stání, které poskytuje bezpečné parkování vozidla . Po dohodě nemusí být garážové stání předmětem prodeje.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat prostřednictvím zpráv na komunikační platformě pro bližší informace a případnou prohlídku této atraktivní nemovitosti. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na

inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.