

Prodej vily, 160 m², Šumavská, Vodňany

Šumavská, 38901, Vodňany



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslava Valová

Tel.: 734 222 111

GSM: 731 143 938

E-mail:

valova@dumrealit.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	160 m ²
Užitná plocha:	160 m ²	Plocha parcely:	601 m ²
Plocha zahrady:	455 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k prodeji samostatnou vilu ve Vodňanech s velkou zahradou. Tato panelová vila s dispozicí 5+1 se nachází v klidné části obce na pozemku o velikosti 601 m². Vila má 3 podlaží, podzemní sklep a vlastní garáž.

Celková podlahová plocha vily činí 140 m², s ostatní plochou 70 m². Zastavěná plocha domu je 160 m² a kromě toho je k dispozici ještě zahrada o rozloze 455 m².

Vila je ve velmi dobrém stavu a je možné ji ihned využívat, zařízení je dle dohody. Vytápění je zajištěno ústředním topením na tuhá paliva, voda je přivedena z dálkového vodovodu a odpad je napojen na kanalizaci.

V přízemí vily se nachází prostorná obývací část a plně vybavená kuchyně, pokoj a samostatné WC. V horním patře jsou tři ložnice a koupelna. V suterénu je technická místnost, kotelna, uhelna a sklep.

Tato nemovitost nabízí ideální kombinaci prostoru, klidu a komfortu pro celou rodinu. Pro více informací neváhejte kontaktovat realitního makléře. Ev. číslo: 652400.