

Pronájem 5 kanceláří o ploše 100 m², Praha 5 Smíchov, nezařízeno

U Plátenice, 15000, Praha 5, Praha

**27 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 5.000,-Kč



Vyřizuje

Roman Brož**Tel.:** +420 257325117**GSM:** +420 608242284**E-mail:** rkzapa@volny.cz

Plocha kanceláří:	100 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem pěti kanceláří o celkové výměře 100 m² + sklad 8 m² + garáž 20 m² na adrese Praha 5 Smíchov, ulice U Plátenice.

Jedná se o celé 2. podlaží rodinného domu s balkonem a krásným výhledem na Prahu. Garáž je v úrovni ulice.

Prostory jsou v dobrém stavu, pod samostatným uzamčením, vchodové dveře jsou bezpečnostní.

Kanceláře se nabízejí jako nezařízené.

Součástí prostor je vlastní koupelna + samostatné WC, PC síť, je dostupný vysokorychlostní internet, k dispozici je alarm s napojením na PCO.

Součástí prostor je klimatizace.

Okolní vilová čtvrť je tichá, klidná, s dostatkem zeleně.

Je zde výborné spojení autem do centra a na Pražský okruh.

Autobusová zastávka je vzdálena 3 minuty chůze, za 11 minut se dostanete na Karlovo Náměstí.

Majitel požaduje složení jistoty ve výši 35.000,-Kč, provize činí 14.000,-Kč., zúčtovatelné poplatky 5.000,-Kč včetně elektřiny, která je měřena podružným elektroměrem.

Prostory jsou k nastěhování ihned, prohlídka je možná po dohodě.