

Pronájem bytu 1+1 se dvěma lodžiemi, 50m2

Karla Čapka, 40502, Děčín



10 900 Kč
za měsíc

Vyřizuje

Ing Lukáš Kučera

Tel.: 724 568 509

GSM: +420724568509

E-mail: spom@email.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	50 m ²
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte příjemné, čisté a klidné bydlení na skvělé adrese? Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a udržovaný byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 50 m², který se nachází v atraktivní lokalitě v samotném centru Děčína, v ulici Karla Čapka.

Hlavní přednosti bytu a domu:

Dispozice a prostory: Kromě velkého obývacího pokoje a kuchyně disponuje byt praktickou komorou pro uskladnění věcí a hned dvěma lodžiemi, které zajišťují dostatek denního světla i příjemný prostor pro relaxaci.

Výborný stav: Byt je udržovaný a připravený k okamžitému užívání. Najdete zde moderní kuchyňskou linku včetně pračky, krásnou koupelnu se sprchovým koutem, kvalitní plovoucí podlahy a plastová okna.

Čisté a klidné prostředí: Bytový dům je velmi slušný, udržovaný a klidný.

Pohodlné parkování: Možnost parkování přímo před domem.

Výborná lokalita: Vše potřebné (obchody, služby, MHD, restaurace) máte v docházkové vzdálenosti.

Finanční podmínky a informace k pronájmu:

Měsíční nájemné: 10 900 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby: cca 4 500 Kč / měsíc (při obsazení 1 osobou)

Vratná kauce: ve výši 3 měsíčních nájmů

K dispozici: od 1. 9. 2026

Upozornění: Byt je určen pro zájemce bez psů.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací mě neváhejte kontaktovat!