

Prodej rodinného domu, 400 m², Chlumec

40339, Chlumec



5 442 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hamplová Eva**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	400 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Žandov u Chlumce je klidná obec, kde přírodu máte přímo za plotem. A právě zde bychom vám rádi představili tuto původní zemědělskou usedlost, kde ve 2 nadzemních podlažích získáte více než 400 m² prostoru pro vaše bydlení i podnikání. Když k tomu přidáte dosud nevyužitou půdu, tak máte celkem 600 m² pro vaše plány. Dům prošel již částečnou rekonstrukcí ... Základem je, když vám neprší na hlavu, takže byla nejdříve udělána nová střecha. Dále byla realizována nová elektroinstalace a dřevěná okna nahradila ta plastová.

Součástí prodeje je i velká stodola, kterou můžete využít třeba k podnikání, tak jak tomu je nyní. Na zahradě nad domem najdete dostatek místa pro odpočinek vás i vašich chlupatých členů rodiny, stejně tak pro vaše výpěstky. Výhodou je strategická poloha Žandova, kdy bydlíte v přírodě a všechny služby občanské vybavenosti máte v blízkém Chlumuči či Ústí nad Labem. Navíc po dálnici D8 jste v Drážďanech i v Praze za hodinku. Zajímá vás více ? Tak nám zavolejte. Rádi vám