

Prodej, rodinný dům, 116 m², Brodce, ul. Ve Dvoře

Ve Dvoře, Brodce



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dana Trunečková

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	139 m ²
Užitná plocha:	116 m ²	Plocha parcely:	1009 m ²
Plocha zahrady:	602 m ²	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům ve vyhledávané lokalitě obce Brodce, konkrétně na ulici Ve Dvoře.

Nemovitost se nachází na pozemku o celkové ploše 1009 m², což poskytuje dostatek prostoru pro zahradní úpravy, terasu nebo případné rozšíření objektu. Zastavěná plocha domu činí 168 m², užitná plocha dosahuje 116 m².

Nachází se zde dvě vstupní předsíně, dvě koupelny, kuchyň, tři ložnice a šatna. Dále je zde půdní prostor. K domu náleží vedlejší přístavby, garáž a velká zahrada, která je ideální pro dětské hry, odpočinek nebo pěstitele.

Dům je v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle vlastních představ. Je napojen na dálkový vodovod, odpad je řešený žumpou, je zde elektřina a vytápění řešeno elektrickým kotlem s bojlerem.

Tento rodinný dům je skvělou volbou pro ty, kteří hledají bezpečné a rodinné prostředí s veškerým vybavením pro

pohodlný život s dětmi. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.