

Prodej Rodinný dům, 134m²

U Sokolovny, 69155, Moravská Nová Ves



6 300 000 Kč
za nemovitost

Cena za nemovitost je uvedena včetně provize RK. Financování zajistíme.



Vyřizuje

Tomáš Křivánek

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	134 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme ke koupi rodinný dům o dispozici 31 v klidné části městysu Moravská Nová Ves. Jedná se o samostatně stojící, přízemní dům s opravdu prostornou zahradou. Celý dům je podsklepený. Na domě se uskutečnila částečná rekonstrukce: nová střecha, pod střechou foukaná izolace (30 cm), nová fasáda, vstupní dveře, plastová okna trojskla. K dispozici je vstupní chodba, obývací pokoj, kuchyně, dva pokoje, koupelna a WC. K dispozici je i kopaná studna. Vytápění domu je ústřední, zajištěno plynovým kotlem. Celková plocha pozemku je 869 m². Parkování je možné v garáži nebo přímo před domem. Moravská Nová Ves je městys v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji, 11 km severovýchodně od Břeclavi. Je zde veškerá občanská vybavenost a je odsud velmi dobrá dostupnost do okolních měst a obcí. Průkaz energetické náročnosti nebyl dodán, z toho důvodu je uvedena třída G. Pouze u nás vám zajistíme moderní financování až na 30 let, bez ohledu na věk a prokazování příjmů, či nutnosti předkládat daňové přiznání (u podnikatelů). Zeptejte se nás a bydlete chytře! Při osobní prohlídce nejlépe posoudíte, zda je tento dům vhodný právě pro Vaše nové bydlení. Pro více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte realitního makléře. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113916.