

Prodej pozemek Bydlení, 1011

50312, Všestary



3 999 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Králík

Tel.: 774 100 001

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha: 1 011 m²
Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Stavební pozemek se stavebním povolením ve Všestarech

Chcete si každý den užívat klid na dosah přírody, ale přitom být jen 10 minut od centra Hradce Králové? Postavte svůj nový domov na připraveném pozemku ve Všestarech.

Stavební pozemek má výměru 1011 m², praktický tvar a rovinný povrch. Navíc k němu dostanete kompletní projekt moderního rodinného domu a profesionální návrh interiéru. Na projekt je vydáno stavební povolení, takže můžete začít stavět prakticky okamžitě.

Pozemek se skládá ze dvou částí - stavební parcely se zastavitelností 60 % a zahrady, na které můžete zahradničit, relaxovat nebo třeba hrát fotbal. Místa je tu víc než dost. A protože pozemek leží v klidné slepé ulici, budete mít na všechny aktivity absolutní klid.

Na pozemku je připravené vše potřebné - voda, elektřina, kanalizace i optický kabel jsou zavedené přímo k hranici. Nemusíte řešit komplikované přípojky ani čekat na jejich realizaci.

Život na dosah přírody i města

Všestary vám nabídnou klid venkovského bydlení s výbornou dostupností. Centrum Hradce budete mít jen 10 minut jízdy a na dálnici jste za 3 minuty. V obci najdete základní občanskou vybavenost od školky a základky přes doktora až

NEXT REALITY PROPERTY S. K. Neumanna 458/8, Hradec Králové 500 02, Tel.: 774 100 001, E-mail: property@nextreality.cz, web: <https://www.nextreality.cz/kancelar/1303/next-reality-property>

po restaurace.

Připraveno ke stavbě

Všechny inženýrské sítě na hranici pozemku, stavební povolení je vydáno a k tomu hotový projekt i návrh interiéru v celkové hodnotě téměř půl milionu korun. Tady máte vše v ceně a žádné starosti navíc. Stačí se pustit do stavby. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N113920.