



Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 422237

Prodej stavebního pozemku - Tylovice, 1054 m²

Rožnov pod Radhoštěm



2 400 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alice Košková, MBA

Tel.: 731 305 955

GSM: +420 725 121 991

E-mail:

alice.koskova@re-max.cz

Celková plocha:	1 054 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o rozloze 1054 m² v katastrálním území Tylovice.

Pozemek je dle územního plánu veden jako plochy bydlení individuální (BI), což umožňuje:

Hlavní využití: výstavbu rodinných domů se zahradami, drobnou občanskou vybavenost slučitelnou s bydlením a zeleň.

Přípustné využití: garáže, drobnou technickou infrastrukturu, podnikání nerušící bydlení, plochy veřejných prostranství.

Na pozemek je přivedena elektrina. Voda a kanalizace zatím nejsou k dispozici, jejich přípojky se však nacházejí do 100 m od hranice pozemku.

Nachází se zde vysoké napětí, jeho ochranné pásmo je tedy třeba respektovat.

Pozemek je situován v blízkosti centra Rožnova pod Radhoštěm, zároveň však leží v klidné části obce a poskytuje krásný výhled na okolní krajinu.

Tento pozemek představuje atraktivní příležitost pro výstavbu rodinného domu v klidné lokalitě s dobrou dostupností

a připravenou infrastrukturou.