

Prodej pozemku - Chotěvice

54371, Chotěvice



990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Adéla Galovičová

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Celková plocha:	1 343 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji pozemek o výměře 1 343 m² v obci Chotěvice, který je dle územního plánu veden jako zastavitelná plocha. SV - plochy smíšené obytné venkovské.

Pozemek má rovinný charakter a nachází se v klidné části obce, v malebném prostředí Krkonošského podhůří. Přístup je zajištěn z obecní komunikace přes obecní parcelu. V bezprostřední blízkosti se nachází veškeré potřebné inženýrské sítě - vodovod a kanalizace jsou přímo v komunikaci u pozemku a elektřina je v bezprostřední blízkosti pozemku.

Díky svému charakteru a zařazení do kategorie zastavitelných ploch se pozemek nabízí k využití pro výstavbu rodinného domu či rekreačního objektu, umístění chaty, zahradního domku nebo mobilheimu, případně jako zajímavá investice s dlouhodobým potenciálem.

Obec Chotěvice poskytuje základní občanskou vybavenost, jako je obchod, školka či obecní úřad, další služby a kompletní zázemí jsou pak k dispozici v nedalekém Trutnově, Vrchlabí nebo Dvoře Králové nad Labem, kam se dostanete během 15-25 minut jízdy.

Do půl hodiny se navíc pohodlně napojíte na dálnici D11.

Okolí nabízí bohaté možnosti volnočasového vyžití - turistické a cyklistické stezky, krásnou přírodu Krkonošského podhůří i snadno dostupná lyžařská střediska v zimní sezóně. Díky tomu je lokalita atraktivní jak pro trvalé bydlení, tak pro rekreaci.

Tento pozemek je skvělou příležitostí pro ty, kteří hledají místo s budoucím potenciálem v klidném prostředí a s výbornou dostupností.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Výhodné financování Vám rádi zdarma zajistíme.