

Prodej rodinného domu 110 m² se zahradou 304 m² - Cehnice, Strakonice

Cehnice

**Rezervace**

Vyřizuje

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	134 m ²
Užitná plocha:	110 m ²	Plocha parcely:	304 m ²
Ostatní:	Bezbarierový přístup	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám ke koupi příjemný rodinný dům se zahradou, který se nachází v centru obce Cehnice v okrese Strakonice.

Rodinný dům o celkové zastavěné ploše 134 m² je situován na uzavřeném pozemku 304 m², na jehož ploše je umístěna i garáž. Stavba prošla rozsáhlou rekonstrukcí včetně střešní krytiny a je dispozičně řešena jako 3+kk. Interiér se skládá z prostorného obývacího pokoje, moderně zařízené kuchyně s ostrůvkem, dětského pokoje, koupelny se sprchovým koutem, samostatné toalety s technickým zázemím, ložnice a dlouhé chodby. Nemovitost je vkusně zařízena a působí velmi útulným dojmem. Dvůr domu je zcela oplocen a nabízí dostatečné soukromí.

Nabízený rodinný dům je napojen na obecní vodovod. O teplo domova se starají kamna, ohřev vody zajišťuje elektrický

bojler. Odpady jsou svedeny do obecní kanalizace.

Obec Cehnice poskytuje obyvatelům základní občanskou vybavenost včetně základní a mateřské školy. Nachází se jen necelých 10 km od samotného okresního města Strakonice a 13 km od královského města Písku. Jedná se o milou jihočeskou obec se skvělou dostupností i do větších měst a nabízí tak bydlení v poklidu, na dosah přírodě a užíváním bohaté infrastruktury v okolí.

Vřele doporučuji prohlídku této nemovitosti! Pro termín a více informací prosím volejte makléřce nabídky. Těším se na viděnou!
