

## Prodej chalupy, 80 m<sup>2</sup>, Stašov

57201, Stašov

**990 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize a právních služeb. V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Hrebeňárová Lenka****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Zastavěná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	714 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V exkluzivním zastoupení nabízíme venkovskou chalupu se zahradou o 714 m<sup>2</sup> v obci Stašov, na pomezí Českomoravské vrchoviny. Tady vás ráno probudí zpěv ptáků, večer šumění lesa a celý den provází klidná atmosféra vesnice obklopené loukami, lesy a rybníky.

Původní dům s tradičním půdorysem, uzavřeným dvorem, klenbovými sklepy a hospodářským zázemím čeká na svého nového majitele. Stavba je určena k rekonstrukci, která jí vrátí život a otevře možnost vytvořit si vysněnou chalupu pro rodinu i přátele.

Pozemek má přímý přístup z obecní komunikace, dva samostatné vjezdy a je na něm zavedena elektřina. Vodovodní přípojka se nachází přímo před domem, plyn v obci není.

Stašov je oblíbený mezi chalupáři i lidmi hledajícími únik z městského ruchu. Místo, kde můžete znovu objevit kouzlo venkova, odpočinek a opravdovou pohodu.