

Prodej chaty, Hatě u Zadní Třebaně

26727, Skuhrov

**2 500 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Loudová Božena**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	35 m ²	Užitná plocha:	35 m ²
Plocha parcely:	628 m ²	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou dřevěnou chatu s číslem evidenčním v malebné části obce Hatě nedaleko známé Zadní Třebaně. Chata o podlahové ploše 35 m² nabízí příjemné prostředí pro rekreaci a odpočinek. K dispozici je přízemí s prosklenou verandou, kuchyní a obývacím pokojem a dále ložnice v podkroví. Rovinatý pozemek o výměře 628 m² poskytuje dostatek prostoru pro zahradničení, grilování či jiné volnočasové aktivity. Součástí prodeje je i přístup k potůčku za chatou. Dle územního plánu je pozemek veden v plochách individuální rekreace s koeficientem zastavěnosti 20%. Je tedy možné zvětšit obytnou plochu, či vystavět novou nemovitost. Veškeré služby jsou v dostupné vzdálenosti, což činí tuto lokalitu velmi praktickou i pro každodenní život. Tato nabídka je ideální volbou pro ty, kteří hledají únik od městského shonu v krásné přírodní lokalitě. Podrobnější info v RK.