

Prodej bytu 1+kk, 80,9 m² v novostavbě v Karlíně

U Mlýnského kanálu, Praha 8, Praha



11 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Holub

Tel.: 245 006 452

GSM: +420603460141

E-mail: jakub@amadia.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	81 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Telekomunikace:	Telefon
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní, velmi prostorný (80,9m² + terasa 13,1m²) a designově řešený byt s terasou, který se nachází ve 2. podlaží prestižního rezidenčního komplexu Trinity v Karlíně na břehu Vltavy. Dispozice 1+kk/2+kk - ložnice je částečně oddělena od obývací části. Součástí bytu je velkorysý obývací prostor s plně vybavenou kuchyňskou linkou, ložnice s vlastní šatnou, elegantní koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatná toaleta a předsíň.

Byt je kompletně zařízen kvalitním nábytkem a nabízí komfortní bydlení: plovoucí podlahy a dlažba, hliníková francouzská okna s předokenními žaluziemi, domácí videovrátný.

Trinity Residence je situována v klidné části Prahy 8, obklopena zelení a v těsném sousedství projektů River Diamond a Residence Vltava. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, stanice metra Křižíkova je jen 3 minuty chůze. V okolí naleznete cyklostezky, parky i golfové hřiště.

Energetická náročnost budovy: B.

Doporučujeme osobní prohlídku.