

Pronájem multifunkčního objektu, 829 m², Nupaky

Komerční, Nupaky

**130 000 Kč**

za měsíc

+poplatky



Vyřizuje

Smolík Dominik**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	829 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní multifunkční komerční prostor v obci Nupaky - vhodný pro showroom, kancelářský zázemí, lehkou výrobu, sklad nebo kreativní ateliér.

Součástí zázemí jsou toalety, menší recepce, kancelář oddělená od hlavní haly a kuchyňka.

Výhodou tohoto prostoru je variabilita uspořádání, lze využít jako otevřený celek nebo rozčlenit podle potřeby.

Díky strategickému umístění v blízkosti hlavních dopravních tahů se jedná o ideální objekt k podnikání.

Nájemné činí 130.000,- bez DPH/měsíčně + služby a media 45.000,- bez DPH/měsíčně + elektřina, vodné ,stočné 8.000,- bez DPH/ měsíční záloha která se dopočítá dle skutečné spotřeby.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a sjednání prohlídky. Tato jedinečná nabídka čeká právě na vás!